

DIRITTI DI SEGRETERIA

UFFICIO TECNICO – EDILIZIA PRIVATA

CON DECORRENZA DAL 01.01.2020

(ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale nr. 102 del 13.04.2011 successivamente modificata con deliberazione di Giunta Comunale nr. 141 del 18.05.2011, con deliberazione di Giunta Comunale nr. 102 del 29.05.2013, con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 24.02.2017 e con deliberazione di Giunta Comunale n. 228 del 10.12.2019)

	ATTO EMESSO	TARIFFAZIONE
1	Certificati di destinazione urbanistica	€ 5,00 per ciascun mappale, oggetto di richiesta, con un minimo di € 15,00 fino ad un massimo di € 200,00
2a	Permesso di costruire di varianti in corso d'opera senza aumento di volume	€ 200,00
2b	Permesso di costruire di varianti in corso d'opera con aumento di volumi	€ 200,00 per unità immobiliare (principale, escluse pertinenze) fino ad un massimo di € 996,00
2c	Permesso di costruire di varianti in corso d'opera con aumento di volumi superiori al 50%	Compresa nella 2b
3	Permesso di costruire per ristrutturazioni, ampliamenti e varianti in ampliamento di fabbricati residenziali	Per ogni alloggio ristrutturato / ampliato € 200,00 fino ad un massimo di € 996,00
4	Permesso di costruire per fabbricati residenziali	Per ogni alloggio € 200,00 fino ad un massimo di € 996,00
5	Permesso di costruire per P.U.A.	- Fino a 1.500 mq di comparto edificatorio: € 500,00 - Superiori a 1.500 mq di comparto edificatorio: € 996,00
5a	Varianti a Permesso di costruire per P.U.A.	€ 200,00
6	Richiesta di Rinnovo del Permesso di costruire	€ 100,00
7	Richiesta di Voltura/Cambio di Intestazione	€ 50,00
8	Segnalazione Certificata Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire (art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)	€ 200,00 per unità immobiliare (principale, escluse pertinenze) fino ad un massimo di € 996,00
9	Segnalazione Certificata Inizio Attività (art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 e 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160) – esclusa la SCIA alternativa al Permesso di Costruire (art. 23 del DPR 380/2001) che viene quantificata come	€ 120,00 per unità immobiliare fino ad un massimo di € 996,00

	ATTO EMESSO	TARIFFAZIONE
	il Permesso di Costruire	
10	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (art. 6-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)	€ 50,00
11	Richiesta di Parere Preventivo	€ 100,00
12	Segnalazione Certificata per l'agibilità (art. 24, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 19 legge 7 agosto 1990, n.241)	€ 50,00
13	Attribuzione numero civico	€ 30,00 + € 5,00 per ogni attribuzione di altro numero civico
14	Certificazioni ed attestazioni in materia urbanistico – edilizia senza richiesta di sopralluogo	€ 30,00
15	Certificazioni ed attestazioni in materia urbanistico – edilizia con richiesta di sopralluogo	€ 100,00
16	Richiesta accesso documenti amministrativi	• € 50,00 oltre al costo di riproduzione delle copie degli atti in formato A4 e A3 (per costi vedasi punto successivo) • € 80,00 con scansione in formato PDF di tutti gli atti ed elaborati
17	Copie atti amministrativi	• € 0,30 per ogni A4 • € 0,60 per ogni A3

È prevista la riduzione del **50%** delle tariffe sopra riportate, in presenza di:

- pratiche edilizie afferenti a prima casa di residenza (da stabilire e/o mantenere per un periodo non inferiore ai 42 mesi successivi al rilascio del certificato di agibilità);
- interventi su immobili vincolati ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. n. 42/2004;

con esclusione delle seguenti tariffe di cui alla tabella sopra riportata e precisamente:

- punto 1 Certificati di destinazione urbanistica;
- punto 16 Richiesta accesso documenti amministrativi;
- punto 17 Copie atti amministrativi.