

ALLEGATI OBBLIGATORI:

- ✓ fotocopia documento di identità del/i titolare/i
- ✓ fotocopia documento di identità del direttore lavori/ professionista abilitato incaricato
- ✓ Procura speciale alla firma digitale ed all'invio telematico dal parte di tutti i titolari, anche comproprietari nel caso di invio telematico;
- ✓ Ricevuta del versamento di € _____ quali diritti di segreteria per SCIA Agibilità (€ 50,00 o € 25,00 in caso di prima casa di residenza), nonché attestazione di versamento del contributo di costruzione (secondo modello prestampato dell'Ufficio Tecnico);
- ☐ Domanda per apposizione dei numeri civici su apposito modello con versamento della somma di € 30,00 per primo numero ed € 5,00 per ogni numero successivo (importo ridotto al 50% nel caso di prima casa di residenza) - (secondo modello prestampato dell'Ufficio Tecnico);
- ☐ Dichiarazione di termine lavori a firma Direttore Lavori, progettista, impresa esecutrice e titolare/i del Permesso di Costruire/DIA/SCIA/CILA/CIL (secondo modello prestampato dell'Ufficio Tecnico);
- ☐ certificato di collaudo statico, di cui all'art. 67 del D.P.R. 380/2001, delle strutture ovvero dichiarazione di regolare esecuzione del Direttore dei Lavori;
- ☐ copia della ricevuta di accatastamento e della/e planimetria/e catastale/i (ricevuta docfa e planimetria/e);
- ☐ Copia del file PREGEO già presentato all'Agenzia del Territorio, per l'aggiornamento della mappa catastale, per le nuove costruzioni e gli ampliamenti che hanno modificato il sedime e la dimensione della sagoma dell'edificio;
- ☐ dichiarazione in materia di superamento delle barriere architettoniche, in particolare dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'articolo 77, nonché all'articolo 82 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e L. 13/89, D.M. 236/89 e D.G.R.V. 1428/2011 e s.m.i. (secondo modello prestampato dell'Ufficio Tecnico);
- ☐ perizia giurata resa ai sensi dell'art. 82 c. 4 D.P.R. 380/01 attestante il rispetto delle disposizioni vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche;
- ☐ n. _____ dichiarazioni IN ORIGINALE che attestino la conformità degli impianti installati negli edifici alle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico prescritte dalla disciplina vigente, con allegata relazione sui materiali utilizzati, progetto e/o schema finale, copia di iscrizione alla C.C.I.A.A. degli impiantisti, ovvero certificato di collaudo ove previsto: elettrico, termico, idrico, ecc.
In caso di più unità immobiliari dovrà essere allegata planimetria con individuate le unità oggetto di certificazione;
- ☐ Documentazione fotografica attestante la realizzazione del sistema fognario per immobili non allacciati alla pubblica fognatura (datata e sottoscritta dal tecnico incaricato) - (secondo modello prestampato dell'Ufficio Tecnico);
- ☐ Autorizzazione allo scarico/nulla osta in fognatura comunale rilasciata da Acque Vicentine Spa di Vicenza (secondo modello prestampato dell'Ufficio Tecnico);
- ☐ Certificato di Prevenzione Incendi ai sensi della Legge 966/95 o attestazione di avvenuto deposito della richiesta del certificato presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vicenza, se attività e/o caratteristiche edificio contemplate nel D.M. 16/02/1982;
- ☐ Certificato di regolare esecuzione a firma dell'impresa esecutrice, del Direttore Lavori, progettista e del titolare/i del titolo edilizio (secondo modello prestampato dell'Ufficio Tecnico);
- ☐ Attestato di prestazione/qualificazione energetica (DLgs 192/2005 modificato con DLgs 311/2006 ed integrato dal DPR 59/2009 "Requisiti minimi" e dal DM 26/06/2009 "Linee guida nazionali per la certificazione energetica");
- ☐ Attestazione di avvenuto pagamento oneri di urbanizzazione, costo di costruzione, diritti di segreteria, eventuali sanzioni amministrative (allegare copie delle ricevute di pagamento);
- ☐ Certificazione di conformità relativa all'allegato "A" della D.G.R.V. n. 2774 del 22.09.2009 (istruzioni tecniche sulle misure preventive e protettive da predisporre negli edifici per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza) in attuazione dell'art. 79 bis della L.R. 61/85 e s.m.i., nonché dell'art. 50 bis. del Regolamento Edilizio (secondo modello prestampato dell'Ufficio Tecnico);
- ☐ ricevuta d'invio del Modello n. 2 - Terre e rocce da scavo ai sensi dell'art. 186 del D.Lgs. n. 152/2006, art. 41/bis della L. 98/2013, Circolare della Regione Veneto n. 397711 del 23/09/2013 (informazioni e approfondimenti sul sito www.arpa.veneto.it/suolo) oppure dell'autocertificazione per il riutilizzo in sito;
- ☐ Estremi o copia del numero di matricola assegnato all'ascensore / montacarichi / piattaforma elevatrice;
- ☐ Dichiarazione di rispetto della normativa sui requisiti acustici passivi;
- ☐ collaudo finale di cui all'articolo 23, comma 7, del D.P.R. n. 380 del 2001 e s.m.i.;
- ☐ denuncia per ufficio tributi (secondo modello prestampato dell'Ufficio Tecnico);
- ☐ Dichiarazione di avvenuta tinteggiatura del fabbricato o sottoscrizione di un atto unilaterale d'obbligo ad effettuare la tinteggiatura entro due anni dalla data di rilascio del certificato di agibilità (art. 30bis del Regolamento Edilizio);
- ☐ Modulo copia contratto sottoscritta con GSE (solo per piano casa – agevolazione art. 2 c. 5 L.R. 14/2009 + 10% fonti rinnovabili);
- ☐ Certificato di collaudo di avvenuta realizzazione degli interventi previsti dalla Documentazione di Impatto Acustico (D.I.A.) e di quelli eventualmente prescritti dagli organi preposti al controllo (ove richiesto).