



Comune di Arcugnano

Provincia di Vicenza

Prot. n. 3903

Arcugnano, 01/04/2019

PRIMA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI - Proposta di controdeduzione tecnica alle osservazioni pervenute

N.	data	prot.	PROPONENTE	ZONA	ARGOMENTO (sintetizzato)	note	controdeduzioni
1	06/01/2019	1579	Didoni /Dal Lago	E	Allargamento strade esisistenti fino a 3,5 m per casi particolari (in prossimità di curve	Si propone l'accoglimento dell'osservazione, modificando l'articolo 42 punto 19 delle NTO adottate modificando la larghezza massima da mt 3,00 a mt 3,50	ACCOLTA
2	11/02/2019	1759	Moretto/Volpon	C1/39 UMI/A	riperimetrazione ambito UMI e conferma della possibilità edificatoria lotto tipo C (450mc). Attualmente la scheda presenta discordanze tra scheda e tavole di PI	SI PROPONE IL NON ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE, IN QUANTO TRATTASI DI NUOVA PROPOSTA DI EDIFICAZIONE RISPETTO A QUANTO ADOTTATO.	NON ACCOLTA
3	11/02/2019	1760	Dal Lago Danilo	C1E/17	Modifica della perimetrazione zona "non idonea" a seguito di presentazione relazione geologia/geotecnica	SI PROPONE L'ACCOGLIMENTO. DELL'OSSERVAZIONE, RILEVATO QUANTO PREVISTO DALL'ART. 30 NT DEL PAT E PRESO ATTO DELLA RELAZIONE GEOLOGICA PUNTUALE. ALLEGATA. SI PRECISA, PERALTRO, CHE VERIFICHE PIU' DETTAGLIATE DOVRANNO ESSERE EFFETTUATE IN SEDE DI PROGETTAZIONE EDILIZIA. L'ADEGUAMENTO DEL PAT SARA' EFFETTUATO IN FASE DI REDAZIONE E/O ADEGAUAMENTO DELLO STRUMENTO STESSO.	ACCOLTA
4	11/02/2019	1761	Bralzi Maltoni Roberto	C1/25 (perarolo	Il fabbricato è tagliato in due dalla paerimetrazione di zona. Si chiede di inserire l'intero fabbricato nella zona residenziale.	L'OSSERVAZIONE SI RITIENE ACCOGLIBILE, CON LE SEGUENTI PRECISAZIONI: 1) NON SI TRATTA DI ERRORE CARTOGRAFICO, COME RILEVABILE DALLA CARTOGRAFIA DEL PREVIGENTE PRG; 2) SI DEMANDA ALLA FASE EDILIZIA LA VERIFICA DELLA SITUAZIONE AUTORIZZATORIA DELL'IMMOBILE.	ACCOLTA
5	19/02/2019	2082	Sgrevia / Taffuri	da E a C1/12	ampliamento zona residenziale con lotto ineditato tipo A (600mc)	SI PROPONE IL NON ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE, IN QUANTO TRATTASI DI NUOVA PROPOSTA DI EDIFICAZIONE RISPETTO A QUANTO ADOTTATO.	NON ACCOLTA
6	20/02/2019	2624	Bianchi Piero	agricola	trasformazione da area a gricola a verde privato	SI PROPONE IL NON ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE, IN QUANTO TRATTASI DI NUOVA PROPOSTA DI EDIFICAZIONE RISPETTO A QUANTO ADOTTATO.	NON ACCOLTA
7	20/03/2019	3444	Didoni Alcide	agricola	diminuzione fascia di rispetto stradale da 20 a 10 m	Se trattatasi di strada vicinale, l'osservazione è accoglibile. Si precisa, peraltro, che come riportato all'articolo 10.7 delle NTO "...la modifica della perimetrazione del Centro Abitato e della classificazione delle strade da parte dell'Amministrazione Comunale comporta un adeguamento dell'individuazione delle fasce di rispetto; tale adeguamento non costituisce variante al P.I."	ACCOLTA
FUORI TERMINE MA VALUTATE UGUALMENTE							
8	25/03/2019	3593	Cera Roberto	agricola	riproposizione manifestazione interessi nuovo fabbricato	SI PROPONE IL NON ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE, IN QUANTO TRATTASI DI NUOVA PROPOSTA DI EDIFICAZIONE RISPETTO A QUANTO ADOTTATO.	NON ACCOLTA
9	25/03/2019	3610	Vicari Guglielmo	C	riproposizione modifica mabito intervento puntuale	SI PROPONE IL NON ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE, IN QUANTO TRATTASI DI NUOVA PROPOSTA DI EDIFICAZIONE RISPETTO A QUANTO ADOTTATO.	NON ACCOLTA
10	27/03/2019	3705	Muraro Roberto e F.lli	F2	mantenimento delle destinazioni d'uso in essere e possibilità di realizzare una spa	SI PROPONE IL NON ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE, IN QUANTO TRATTASI DI NUOVA TRASFORMAZIONE RISPETTO A QUANTO ADOTTATO.	NON ACCOLTA