COMUNE DI ARCUGNANO (VI)

2018

P.I.

TAVOLA
14.5

1^ Variante P.I. - ZONE SIGNIFICATIVE

Frazioni: Lapio, Lago di Fimon, Pianezze, Chiesa Vecchia, Villabazana, Soghe

Adottato con D.C.C. n. del
Approvato con D.C.C. n. del

IL SINDACO
Dott. Paolo Pellizzari

SCALA 1:2.000

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Arch. Katia Zoncato

I PROGETTISTI	COLLABORATORI	
Arch. Loretta Bressanello	Enrico Ioppolo	Ing. Giovanni Crosara VCI
Arch. Franco Zanella	Antonio Visentin	Ing. Riccardo Ballerini VCI
		Pian. Antonio Visentin VINoA

A U X O
studioassociato

C.so Fogazzaro, 15
36100 VICENZA

+39 0444 324850
info@auxo.associati.it
www.auxoassociati.eu

P.IVA 02 499 750 240

Frana — Art. 9.2
Progetto LIFE ECO FIMON IC/IT/2002-02CB3/2002 — Art. 9.2
Zona di preparco — Art. 9.13
Area da sottopore a ricomposizione ambientale — Art. 9.14
Progetto per la riqualificazione ambientale e la fruizione turistica e didattica del Lago di Fimon (D. G. Prov. N.217 del 21.06.06) — Art. 9.12
Cono visuale puntuale — Art. 9.8
Cono visuale significativo — Art. 9.8

RETE DELLA MOBILITA' ALTERNATIVA — Art. 29
- Percorsi ciclopedonali
- Percorsi escursionistici

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI — Art. 15
- Unità Minima di Intervento
- Sagoma limite edifici
- Limite massimo sedime
- Scalinate
- Alberi ad alto fusto
- Piazze pedonali
- Allineamenti
- Progettazione unitaria
- Viabilità di progetto

INTERVENTI CODIFICATI — Art. 51
- Scheda intervento art.10 L.R 24/85
- Scheda intervento codificato
- Ambito di accordo — Art. 53

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO — Art. 21
- Tutti gli interventi
- Sedime ampliamenti
- Risanamento conservativo
- Restauro filologico
- Restauro propositivo
- Ristrutturazione parziale tipo A
- Ristrutturazione parziale tipo B
- Ristrutturazione edilizia globale
- Ristrutturazione urbanistica
- Demolizione e ricostruzione
- Demolizione
- Unità edilizie

TIPOLOGIE EDILIZIE — Art. 16
- Isolato unifamiliare
- Bifamiliare
- A schiera
- In linea, a cortina, a corte
- A blocco
- Interventi coordinati
- Conseguente all'antico

PRESCRIZIONI PARTICOLARI
- Indagine geologica preventiva
- Indagine archeologica preventiva
- Scheda intervento: D.G.R.V. n. 437 del 08.03.02; D.C.C. n. 56 del 27.09.2007 e n. 81 del 20.12.07
- Decisione Consiglio di Stato n. 1840 del 09.03.2010
- Scheda intervento D.C.C. n. 31 del 10.05.07
- Scheda intervento D.C.C. n. 36 del 06.05.08 "Varianti Verdi" – L.R 4/2015 D.C.C. n. 3 del 25.02.2016
- Parere Conferenza dei Servizi del 13.12.2007

LEGENDA

NTO

Confine comunale

ZONIZZAZIONE
- Zona A — Art. 34
- Zona B — Art. 35
- Zona C1 — Art. 36
- Zona C2 — Art. 37
- Zona D1 — Art. 39
- Zona D2 — Art. 40
- Zona D3 — Art. 41
- Zona C1E — Art. 45

L Denominazione Zona
n Riferimento Tabella Specifica

- Territorio agricolo vallivo — Art. 43
- Territorio agricolo boschivo — Art. 44
- Zona verde privato — Art. 38
- Aree per l'istruzione — Art. 46
- Aree per attrezzature di interesse comune — Art. 46
- Aree attrezzate a parco, gioco e sport — Art. 46
- Aree per parcheggi — Art. 46

n Esistente
n Di progetto

LOTTI INEDIFICATI — Art. 14
- A Lotto inedificato di tipo A
- B Lotto inedificato di tipo B
- C Lotto inedificato di tipo C

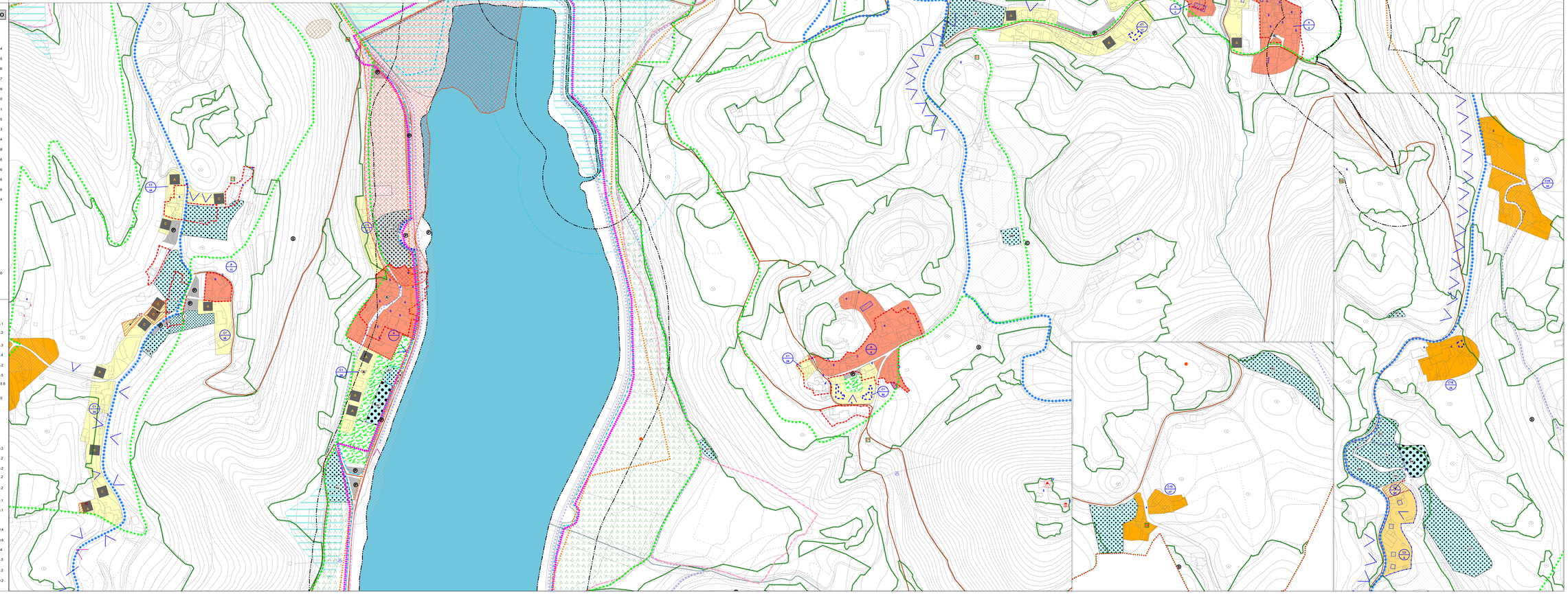
STRUMENTI ATTUATIVI — Art. 4

	Vigenti	Obbligatori
Pd.i		
Pa e p		
Pr.		
P.P.		

INTERVENTI SUGLI EDIFICI PRODUTTIVI ESISTENTI — Art. 50
- Attività produttiva da bloccare
- Attività produttiva da confermare
- Attività produttiva da trasferire

VINCOLO
- Vincolo monumentale — Art. 8.1
- Vincolo ambientale e paesaggistico D.M. 01.08.1985 — Art. 8.2
- Vincolo Archeologico — Art. 8.3
- Aree boscate D.Lgs 42/2004 — Art. 8.4
- Corsi d'acqua vincolati D.Lgs 42/2004 — Art. 8.2
- Vincolo idrogeologico-forestale — Art. 8.5
- Zona di protezione idraulica nelle depressioni fluviali — Art. 10.8

TIPO RISPETTO — Art. 10
- Fasce di rispetto — C Cimiteriale, F Fluviale, S Stradale
- Servitù militare — D Depuratore, E Elettrodotto
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico

PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA
- Parco archeologico naturalistico dei Colli Berici (PAMOB) — Art. 9.2
- Sito archelogico (PAMOB) — Art. 9.2
- Eremo (PAMOB) — Art. 9.2
- Icone di paesaggio e giardini tematici (PAMOB) — Art. 9.2
- Area di rilevante interesse paesaggistico - ambientale (PAMOB) — Art. 9.2
- Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) - Area esondabile — Art. 9.1
- Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) - Zona di attenzione geologica — Art. 9.1

TUTELE
- Tutela corsi d'acqua e laghi — Art. 9.4
- Aree di possibile interesse archeologico — Art. 9.6
- Limite centro storico — Art. 34
- Villa — Art. 9.5
- Dolina — Art. 9.2
- Sorgente — Art. 9.2